

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošanska 6
S p l i t

Posl.br. 4-St.996//2017

KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju
Fra Rajmonda Rudeža 1
Imotski
OIB: 95243098448

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 13.1.2019. do 23.1.2020.

Vezano za zaključak suda od 15.siječnja 2020.godine stečajni upravitelj dopunjuje prethodno izvješće od 13.siječnja 2020.god.

Jedna od prihvaćenih odluka vjerovnika sa izvještajnog ročišta je da se tražbine dužnikovih dužnika pokušaju naplatiti mirnim putem. Ne naplatom potraživanja mirnim putem pokreću se ovrhe i ostale pravne radnje.

Stečajnog dužnika zastupa odvjetnik Dubravko Arapović iz Dubrovnika , Vukovarska 17. Stečajnog dužnika KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju iz Imotskog, odvjetnik Arapović zastupa u samo jednoj pravnoj stvari i to kao tužitelj protiv tuženika REBIĆ GRADNJA j.d.o.o. iz Vinjana Donjih, OIB:47306626687, pred Trgovački sudom u Splitu, posl.br. Povrv-602/2019, radi isplate iznosa od 403 333,33 kune. U toj pravnoj stvari, a koji se spor vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, posl. br. Povrv-602/2019, tužitelja KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju, protiv tuženika REBIĆ GRADNJA j.d.o.o. iz Vinjana Donjih, radi isplate 403 333,33 kune, sud je ročište glavne rasprave zakazao za dan 6.veljače 2020.god.

Naime, temeljem prijedloga za ovrhu javni bilježnik Petar Ujević iz Imotskog izdao je rješenje o ovrsi posl.br.. Ovr-126/18 od 21.kolovoza 2018.god., a na koje rješenje je ovdje tuženik izjavio prigovor.

Povodom izjavljenog prigovora na rješenje spis je upućen nadležnom Trgovačkom sudu u Splitu koji je rješenjem od 10.prosinca 2018.god. rješenje o ovrsi Ovr-126/18 od 21.kolovoza 2018.god. doneseno po javnom bilježniku Petru Ujeviću iz

Imotskog stavio izvan snage, a postupak nastavio kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

Do danas su održana dva pripremna ročišta i to 21.veljače 2019.god. i 23.svibnja 2019.god., dok je sud ročište glavne rasprave zakazao za dan 6.veljače 2020.godine. U međuvremenu stranke su pokušale spor riješiti mirnim putem, ali za sada bezuspješno.

Naplata troškova za zastupanje je ugovorena od protivne strane prema odvjetničkoj tarifi.

Odvjetnik Arapović stečajnog dužnika zastupa u zemljišnoknjižnom postupku radi uknjižbe prava vlasništva 10/640 dijela čest.zgr. 2467/1 i 2167/6 K. O. Split, odnosno 5,22 m².

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, čest. zgr. 2167/1 i 2167/6 K. O. Split upisane u zk. ul. br. 5613, koja u naravi predstavlja zgradu-poslovni prostor u Splitu, Kralja Tomislava 13, pogrešno je za 10/640 dijela prava vlasništva upisano trgovačko društvo IMPULS SPORT d.o.o. Naime temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine-poslovnog prostora, na kojem ugovoru je prodavatelj IMPULS SPORT d.o.o. ovjerio svoj potpis pred javnim bilježnikom Matom Jurošem u Splitu, posl. br. OV-598/15 od 19.veljače 2015.god., društvo KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju je stekla pravo vlasništva 10/640 dijela čest. zgr. 2167/1 i 2167/6 upisane u zk. ul. br. 5613 sve K. O. Split, dijela koji u naravi predstavlja dio poslovnog prostora, površine 5,22m². Međutim, društvo nema valjan temelj za upis kojim bi se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu mogao upisati kao vlasnik, pa je podnesen prijedlog Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, a po kojem prijedlogu do danas nije bilo postupanja od strane suda.

II. STANJE STEČAJNE MASA

Stanje stečajne mase na žiro računu iznosi 0,00 Kn.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

U narednom periodu će se nastaviti naplata potraživanja, protiv dužnikovog dužnika REBIĆ GRADNJA j.d.o.o. iz Vinjana Donjih.

Nakon uknjižbe dijela 10/640 nekretnine koja u naravi predstavlja poslovni prostor u Splitu, Kralja Tomislava 13, označena kao čest. zgr. br. 2167/1 i 2167/6 , K.O. Split, zk.ul.br. 5613, površine 5,22 m², koja će postati dio stečajne mase, sazvat će se skupština vjerovnika na kojoj će se odlučiti o načinu i uvjetima prodaje iste.

Dubrovnik, 23.siječnja 2020.god.

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac